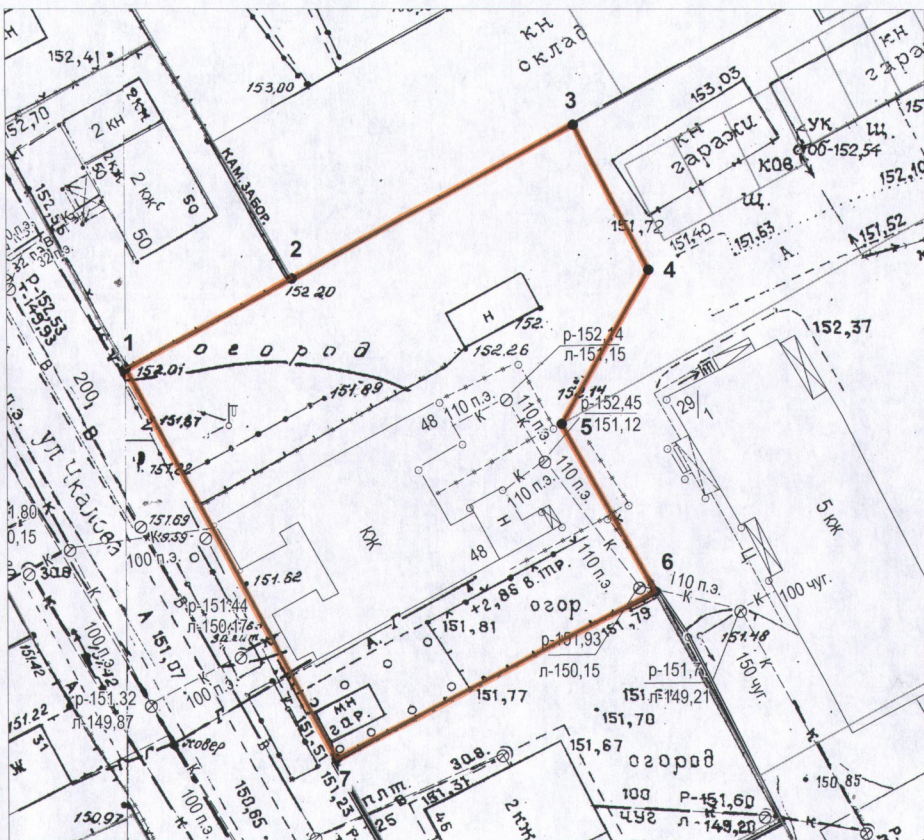


Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

М 1:500



Площадь земельного участка: 1657 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	428763,65	2202499,99
2	428772,19	2202515,45
3	428786,66	2202541,50
4	428773,23	2202548,46
5	428758,78	2202540,53
6	428743,18	2202549,24
7	428727,36	2202519,76
1	428763,65	2202499,99

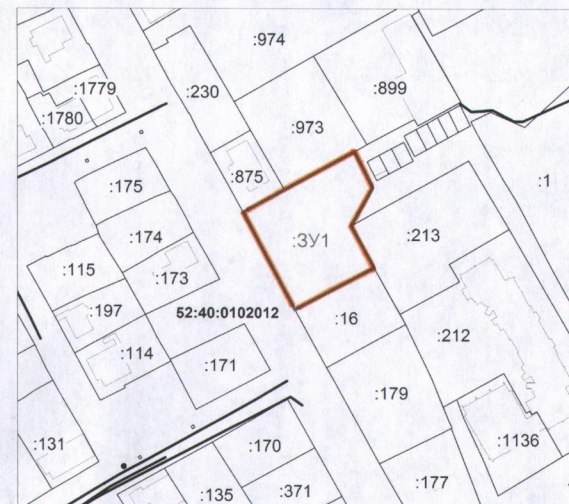
- В соответствии с Генеральным планом городского округа город Арзамас Нижегородской области, Утвержденным Постановлением Правительства Нижегородской области от 01.04.2021г. № 242 земельный участок находится в жилой зоне, которая соответствует территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) Правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденными решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области № 103 от 27.05.2021г.
- Система координат ГСК 52, зона 2.
- Топографическая съемка требует корректировки.

Утверждена
Постановлением администрации городского
округа город Арзамас Нижегородской области

от _____ № _____

кадастровый квартал 52:40:0102012
разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка
(в соответствии с п.5 ст.8 Правил землепользования и застройки г.Арзамас)
категория земель: земли населенных пунктов

М 1:2000



Условные обозначения:

- :3У1 - граница образуемого земельного участка
- 52.40.0102012 - граница и номер кадастрового квартала
- :973 - земельный участок, учтенный в ГКН
- 1 - характерная точка границы земельного участка



Руководитель	Столяренко А.Н.	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас НО
Зам.руководителя	Галева А.С.	
Исполнил	Воронова Т.Ю.	
		Заказчик: Комитет имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас НО
		24.02.2026
		№ 15
<p>Наименование: Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Арзамас, ул. Чкалова, д. 48</p> <p>Основание: заявление комитета имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас НО № Сл-149-04-112574/26 от 10.02.2026г</p>		